

Số: 356/TB-THADSKV3

Tây Ninh, ngày 15 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 92/2024/QĐCNSTT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 93/2024/QĐCNSTT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;SS

Căn cứ Quyết định số: 94/2024/QĐCNSTT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 95/2024/QĐCNSTT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 95/2024/QĐCNSTT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 01/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 02/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 03/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 04/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 06/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 07/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 08/2025/QĐCNSTT ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 51/2025/QĐCNSTT ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 13/2025/QĐCNHGT-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 12/2025/QĐCNHGT-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 14/2025/QĐCNHGT-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 09/2025/QĐCNHGT-DS ngày 27 tháng 02 năm



Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 54/QĐ-THADSKV3 ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 55/QĐ-THADSKV3 ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, do đó Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên của ông Đặng Văn More, sinh năm 1968; bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1967, địa chỉ: ấp Bình Tiên 1, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh để thi hành án gồm:

- Thửa đất số 392, tờ bản đồ số 17 (Thửa đất cũ số 98, tờ bản đồ cũ số 4-3), diện tích 516,5m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: khu vực 5, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh.

- Thửa đất số 370(mpt), tờ bản đồ số 17 (Thửa đất cũ số 881, tờ bản đồ cũ số 4-3), diện tích 106m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: khu vực 5, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh.

- Thửa đất số 58, tờ bản đồ số 167 (Thửa đất cũ số 175, tờ bản đồ cũ số 5), diện tích 262m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 1, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền với đất.

- Thửa đất số 81(mpt), tờ bản đồ số 162 (Thửa đất cũ số 170, tờ bản đồ cũ số 15), diện tích 502,7m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền với đất.

- Thửa đất số 81(pcl), tờ bản đồ số 162 (Thửa đất cũ số 169, tờ bản đồ cũ số 15), diện tích 247m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền với đất.

- Thửa đất số 473, tờ bản đồ số 164 (Thửa đất cũ số 777, tờ bản đồ cũ số 16), diện tích 490,5m², loại đất LUC, địa chỉ thửa đất: 4, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

- Thửa đất số 280, 281, tờ bản đồ số 164 (Thửa đất cũ số 758, tờ bản đồ cũ số 16), diện tích 458,5m², loại đất LUC, địa chỉ thửa đất: 4, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

- Thửa đất số 376, tờ bản đồ số 164 (Thửa đất cũ số 1483, tờ bản đồ cũ số 16), diện tích 273,3m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: 4, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền với đất.

- Thửa đất số 225(mpt), tờ bản đồ số 123 (Thửa đất cũ số 1675, tờ bản đồ cũ số 21), diện tích 252m², loại đất ONT, địa chỉ thửa đất: Bình Hữu 2, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và tài liệu khác có liên quan.



Thời gian nộp hồ sơ: ngày 16 - 17 tháng 4 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, Tây Ninh, địa chỉ: đường Nguyễn Trọng Thế, Ô 7, ấp Khiêm Cường, xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh.
- Các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh.
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 3, tỉnh Tây Ninh.
- Lưu: VT, PTHADSKV3.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Minh Tân